

URZĄD GMINY

87-510 Skrwilno
woj. kujawsko-pomorskie
tel. (0-54) 270 00 12
fax (0-54) 270 02 34

Skrwilno, dnia 17 lipca 2007 roku,

DECYZJA Nr 7331 - 35407 a niniejsza stała się prawomocna
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego 6 sierpnia 2007

Stosownie do przepisów art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 roku Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku **GMINY SKRWILNO ul. Rypińska 7; 87-510 Skrwilno** z dnia 17 kwietnia 2007 r.
ds. planowania przestrz. i gosp. kos.
- dotyczącego: **wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie hali sportowej i nowego budynku gimnazjum na działkach o Nr ewidencyjnych 918/4 i 918/5 położonych w miejscowości Skrwilno przy ulicach Biezuńskiej i Leśnej**

Na podstawie następujących przepisów szczególnych:

- 1 art. 1 ust. 2; art. 2 ust. 5, art. 50, art. 51 ust. 2; art. 53 i 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku; Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 2 art. 4 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.),
- 3 § 11, 12, 13, 60, 271 i 273 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 960 z późn. zm.)
- 4 art. 72, 73 i 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129 poz. 902 z późn. zm.),
- 5 art. 29 i 30 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.),
- 6 art. 26 i 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.),
- 7 § 7 i 8 Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.),
- 8 art. 7 i 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.),
- 9 ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy,

u s t a l a m

dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie hali sportowej i nowego budynku gimnazjum przewidzianej do realizacji w miejscowości Skrwilno przy ulicach Biezuńskiej i Leśnej na działkach o Nr ewidencyjnych 918/4 i 918/5

warunki zabudowy usługowej, oraz
wymagania dotyczące nowej zabudowy i zagospodarowania terenu t.j.:**1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu**

1. **Ustala się przeznaczenie podstawowe – funkcja usługowa z zakresu oświaty.** Oznacza to możliwość sposobu użytkowania istniejących obiektów budowlanych i możliwość ich rozbudowy pod potrzeby usług oświaty (UO) jak publiczna szkoła średnia i sportu (US) jak zespoły boisk sportowych przyszkolnych z salą gimnastyczną przy spełnieniu odpowiednich warunków zagospodarowania terenu, w którym o sposobie użytkowania planowanej funkcji powinny decydować szczegółowe przepisy sanitarne, ochrony środowiska, prawa budowlanego i wymogi estetyczne, wraz niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i komunikacji przy spełnieniu lokalnych warunków zagospodarowania przestrzennego

Przedsiębiorstwo
Produkcijno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

- stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.07 r.

2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego dla zabudowy i zagospodarowania terenu
- 1) Planowaną budowę budynku hali sportowej i nowego budynku gimnazjum w zabudowie usługowej kształtować w dostosowaniu do typu i charakteru planowanej inwestycji, tj. pod względem kształtu okien i stolarki drzwiowej zadbać o wystrój planowanego obiektu,
 - 2) Szczegółowe ustalenia dla planowanej zabudowy:
 - a) budowa hali sportowej – sala gimnastyczna z antresolą widowiskową i zapleczem tj.: szatnie, łazienki, pokój nauczycielski, pomieszczenia magazynowe, hall i klatka schodowa
 - ✓ budynek jednokondygnacyjny z zapleczem dwukondygnacyjnym, obiekt wolnostojący, o wymiarach ca 43,00m x 32,00m,
 - ✓ ściany murowane, dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych ca $10^{\circ} \pm 10^{\circ}$, wyposażenie w instalacje CO, CW, elektryczną i kanalizacyjną
 - b) nowego budynku gimnazjum – 8-10 izb lekcyjnych, z zapleczem tj.: szatnie, łazienki, pokoje nauczycielskie, pomieszczenia gospodarczo-magazynowe, holl i klatka schodowa
 - ✓ obiekt wolnostojący, o wymiarach ca 40,0m x 17,0m, trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia
 - ✓ ściany murowane, dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych ca $30^{\circ} \pm 10^{\circ}$, wyposażenie w instalacje CO, CW, elektryczną i kanalizacyjną
 - c) przyłączy:
 - ✓ energetyczne – zintegrowane złącza kablowe NN do zasilania projektowanego budynku usługowego (hali sportowej i szkoły) zabudowane w linii ogrodzenia działki w miejscu umożliwiającym swobodny odczyt wskazań stanu licznika zgodnie z warunkami właściwego Rejonu Energetycznego w Rypinie, ul. Piaski 31
 - ✓ wodociągowe – przyłączy do każdego planowanego budynku, jako odgałęzienie od istniejącej gminnej sieci wodociągowej zgodnie z warunkami gestora sieci
 - ✓ kanalizacyjne - przyłączy do każdego planowanego budynku, jako podłączenie do istniejącej gminnej sieci kanalizacyjnej i
 - 3) W celu zachowania wymaganych odległości od granic działki (nieruchomości) zgodnie z ww. przepisami prawnymi ustala się konieczność scalenie działek w celu utworzenia jednej nieruchomości - jednego nr dla działek o nr 918/4 i 918/5 (likwidacja granic pomiędzy tymi działkami)
 - 4) Nieprzekraczalne minimalne linie zabudowy przyjmuje się:
 - a) od osi linii energetycznej niskiego napięcia - 4,5 m w obie strony,
 - b) od granicy z sąsiednią działką
 - ✓ 4m – w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy,
 - ✓ 3m – w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy,
3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu
- 1) Planowana inwestycja położona jest w **Obszarze Chronionego Krajobrazu Źródeł Skrwy** – ekosystem łądowo-wodny z zachowaniem bioróżnorodności biologicznej siedlisk Równiny Urszulewskiej oraz ochroną krajobrazu jeziora Urszulewskiego i źródeł rzeki Skrwy w bezpośrednim sąsiedztwie Górznieńsko – Lidzbarskiego Parku Krajobrazowego (Rozporządzenie Wojewody Kujawsko - Pomorskiego Nr 12/2005 z dnia 9 czerwca 2005 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 120, poz. 72) – sposób użytkowania i zagospodarowania obszaru nie może prowadzić do naruszenia jego równowagi ekologicznej, **wprowadza się zakaz** lokalizowania obiektów budowlanych w obszarach chronionych w pasie szerokości 100 m od linii

brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

- 2) **Planowaną budowę budynków usługowych** w istniejącej zabudowie usługowej projektować o cechach architektury wiejskiej regionalnej, wkomponowanej w naturalny krajobraz.
- 3) **Powierzchnie biologicznie czynne** - przeznaczyć co najmniej 30% powierzchni działki usługowej pod zielenią urządzonej
- 4) **W przypadku wystąpienia urządzeń melioracyjnych należy je zachować lub przebudować na koszt inwestora** w porozumieniu z Gminną Spółką Wodną w Skrwilnie i Kujawsko – Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku, Biuro Terenowe w Lipnie **w sposób zapewniający prawidłowe ich funkcjonowanie.**
- 5) **Planowana inwestycja położona jest na obszarze** stanowiącym teren zabudowy innej, która nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów zabudowanych, w związku z powyższym nie podlega ochronie gruntów rolnych i nie wymaga wyłączenia z produkcji rolnej.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

- 1) Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami chronionymi z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków, nie stwierdzono położenia w obrębie działki udokumentowanych stanowisk archeologicznych.
- 2) Na terenie planowanej inwestycji w trakcie prowadzenia prac ziemnych w przypadku odkrycia relikwii kultury materialnej teren winien być udostępniony do badań archeologicznych zrealizowanych na koszt inwestora.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

- 1) **Drogi publiczne przyległa do terenu szkoły:**
 - ✓ Ul. Biezuńska – kategorii drogi powiatowej nr 2222C – Skrwilno – gr. woj. (Lutocin)
 - ✓ Ul. Leśna – kategorii drogi powiatowej nr 2220C – Okalewo – Skrwilno – gr. woj. (Dziki Bór)

- o szerokości pasów drogowych w istniejących liniach rozgraniczenia,
- 2) **Obsługa komunikacyjna** winna się odbywać poprzez istniejące zjazdy z dróg powiatowych
- 3) **Nieprzekraczalną linię zabudowy od przyległych dróg powiatowych przyjmuje się 8m od skrajnej krawędzi jezdni lecz nie mniej niż 4m od linii rozgraniczenia z drogą**

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

- 1) **Ewentualne wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną** winny być szczegółowo rozwiązane zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie na etapie sporządzania dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z gestorami poszczególnej infrastruktury technicznej
- 2) **Zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze wodociągowe**, z gminnej sieci wodociągowej, nowy pobór zgodnie z warunkami gestora sieci,
- 3) **Ścieki sanitarne – istniejące przyłącze kanalizacyjne**, do gminnej sieci kanalizacyjnej i do gminnej oczyszczalni ścieków zgodnie z warunkami gestora sieci
- 4) **Odprowadzenie wód deszczowych** z połaci dachowych i powierzchni gruntów przewidzieć do gruntu,
- 5) **Zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące przyłącze elektroenergetyczne, nowe zapotrzebowanie** zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi z właściwego Rejonu Energetycznego w Rypinie, ul. Piaski 31,
- 6) **Zaopatrzenie w ciepło** – ogrzewanie indywidualne, dla ochrony powietrza atmosferycznego do ogrzewania budynków preferuje się paliwa ekologiczne,
- 7) **Odpady komunalne stałe** winny być segregowane i gromadzone w wyznaczonych miejscach do tymczasowego gromadzenia odpadów **uwzględniając ich segregację na od-**

pady do odzysku i pozostałe w szczelnych pojemnikach zlokalizowanych zgodnie z „Prawem budowlanym”, a następnie wywożone zorganizowanym wywozem na gminne składowisko odpadów,

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

- 1) Nie narusza interesów osób trzecich tj.: posiada dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z mediów infrastruktury technicznej, obiekt nie jest uciążliwy pod względem hałasu, zakłóceń elektrycznych, zanieczyszczeń wody i gleby itp.
- 2) Najbliższe otoczenie to tereny zwartej zabudowy wsi Skrwilno i tereny rolne z rozproszoną zabudową zagrodową.

8. Przebieg i szczególne warunki inwestycji liniowych

Planowana zabudowa posiada wyposażenia w infrastrukturę techniczną; podłączenie do sieci wodociągowo – kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapach stanowiących załączniki do niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja ważna jest do dnia na czas nieokreślony

Niniejsza decyzja może utracić ważność, jeśli organ, który ją wydał stwierdzi jej wygaśnięcie w przypadkach, gdy:

- a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
- b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji

Uzasadnienie

1. Niniejsza decyzja została opracowana na wniosek zainteresowanego.
2. Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z końcem 2003 roku, wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.
3. Ustalenia niniejszej decyzji są zgodne z wyżej wymienionymi przepisami szczególnymi.
4. Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ I instancji wszczął postępowanie o czym zawiadomił strony pismem Nr znak 7331- 35 /07 z dnia 23 maja 2007 roku, umożliwiając zapoznanie się z aktami sprawy.
5. W trakcie wszczęcia postępowanie nie wpłynęły wnioski ani uwagi, które miałyby wpływ na redakcję niniejszej decyzji.
6. Reasumując powyższe aspekty sprawy postanowiono wydać decyzję warunkach zabudowy na realizację planowanego przedsięwzięcia.

Uzgodnienia

- 1 Teren, na którym ma być realizowana inwestycja w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Skrwilno, nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt. 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (krajowym, wojewódzkim i powiatowym); w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień z art. 53 ust. 4 pkt. 10 w/w ustawy w zakresie zadań rządowych albo samorządowych,
- 2 Decyzja została uzgodniona zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 1-9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresach wg właściwości tj. :
 - 1) Postanowienie Kujawsko – Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych, 87-800 Włocławek ul. Okrzei 74; Nr TEK 7323/2946 /2007 z dnia 26 czerwca 2007 roku,
 - 2) Postanowienie Pana Mariana Szulca Dyrektora Górznieńsko – Lidzbarskiego Parku Krajobrazowego z siedzibą w Górznie 87-320 Górzno ul. Leśna 12 znak: GLPK-7045-34/ 2007 z dnia 1 lipca 2007 roku,

Przedsiębiorstwo
Produkccyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

Ras stwierdzam -

Chodzież dnia 05.03.08.

- 3) **Postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych w Rypinie; 87-500 Rypin ul. Mławska 50**
Nr ZDP-11/10/166 /2007 z dnia 26 czerwca 2007 roku

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowaniem gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy terenu.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku ul. Kilińskiego 2, za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Informacje dodatkowe

Decyzja o warunkach zabudowy terenu określa przeznaczenia terenu na określone cele, ustala zasady i sposób jego zagospodarowania i zabudowy. Nie jest decyzją pozwolenia na budowę. Pozwolenie na budowę może być wydane przez właściwy organ po spełnieniu wymogów określonych w art. 32 ust. 4 pkt. 1 i 2 Prawa budowlanego temu, kto:

- a) złoży wniosek na pozwolenie na budowę
- b) złoży stosowne oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zał. Nr 1 do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Nr 7331- 35/2007 z dnia 17 lipca 2007 roku

Otrzymują:

1. Gmina Skrwilno
ul. Rypińska 7
87-510 Skrwilno

2. a/a

WÓJT

[Podpis]
mgr inż. Dariusz Kolczyński

Do wiadomości

Otrzymują zainteresowani
wg osobnej listy (rozdzielnika)

Projekt decyzji opracowała:
mgr inż. arch. Anna Rutkowska
uprawnienia Nr 527/88 ds. plan. miejsc.
Min. Gosp. Przestrz. i Budown.
Członek Północnej Okręgowej
Izby Urbanistów Nr G-114/2002

Przedsiębiorstwo
Produkccyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

[Podpis] stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.08 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej
w Skrwilnie
ul. Rypińska 7, 87-510 Skrwilno
tel. (0-54) 270 0230 w 34, fax (0-54) 270 0214
NIP 892-14-05-173, Regon 911341575

Skrwilno, dnia 18.02.2008 r.

Nr ZGK 70330-4/08

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
„PROXIMA”
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12 lutego 2008 r. Zakład Gospodarki Komunalnej w Skrwilnie wyraża zgodę na przyłączenie projektowanego budynku gimnazjum w Skrwilnie do sieci wodociągowej pod następującymi warunkami:

1. Włączenie do istniejącej sieci PCV ϕ 160 zlokalizowanej na działce o nr geod. 918/6 zgodnie z załącznikiem graficznym.
2. Włączenie do sieci wykonać za pomocą typowych elementów: opaskonawierka ϕ 160 z kompletem elementów (klucz, skrzynka uliczna ϕ 120 lub ϕ 150, umocnienie betonowe, oznakowanie tabliczką informacyjną).
3. Przyłącze wykonać z rur PE o średnicy dostosowanej do projektowanego poboru wody.
4. Wodomierz o średnicy i przepływie dostosowanym do wielkości poboru wody zainstalować w pomieszczeniu zabezpieczającym układ wodomierzowy przed zamrażaniem, dostępnym dla konserwatora ZGK w Skrwilnie.
5. W układzie wodomierzowym zastosować zawory tradycyjne (nie kulowe) oraz zawór atyskażeniowy.
6. Nadzór techniczny nad wykonaniem przyłącza sprawuje ZGK w Skrwilnie. Wszystkie elementy przyłącza przed ich zakryciem podlegają odbiorowi, którego dokona upoważniony pracownik ZGK.
7. Przed przystąpieniem do użytkowania przyłącze należy zdezynfekować wodnym roztworem podchlorynu-sodu przez okres 48 godzin.
8. Przyłącze należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną wykonaną w oparciu o obowiązujące normy, przepisy oraz niniejsze warunki, uzgodnioną z ZGK przed wydaniem pozwolenia na budowę.

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno wysokościowa.

D.O. Mielownika
[Signature]
Jacek Czarski

Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

[Signature] - stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.08 r.

Projekt zagospodarowania terenu

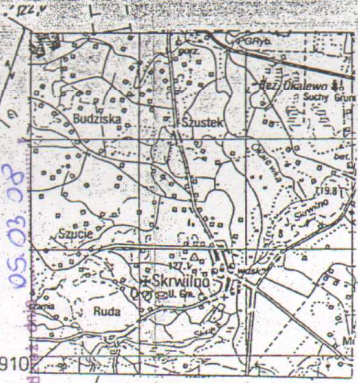
Gimnazjum w Skrwilnie

ul. Biezuńska




działka nr 918/6

Mapa sytuacyjno-w
(do celów pro
Skala 1

Obręb: SKRWILNO
Gmina: Skrwilno
KERG 2516-6/2008
Mapa aktualna w zakresie zaznaczonym linią przerywaną



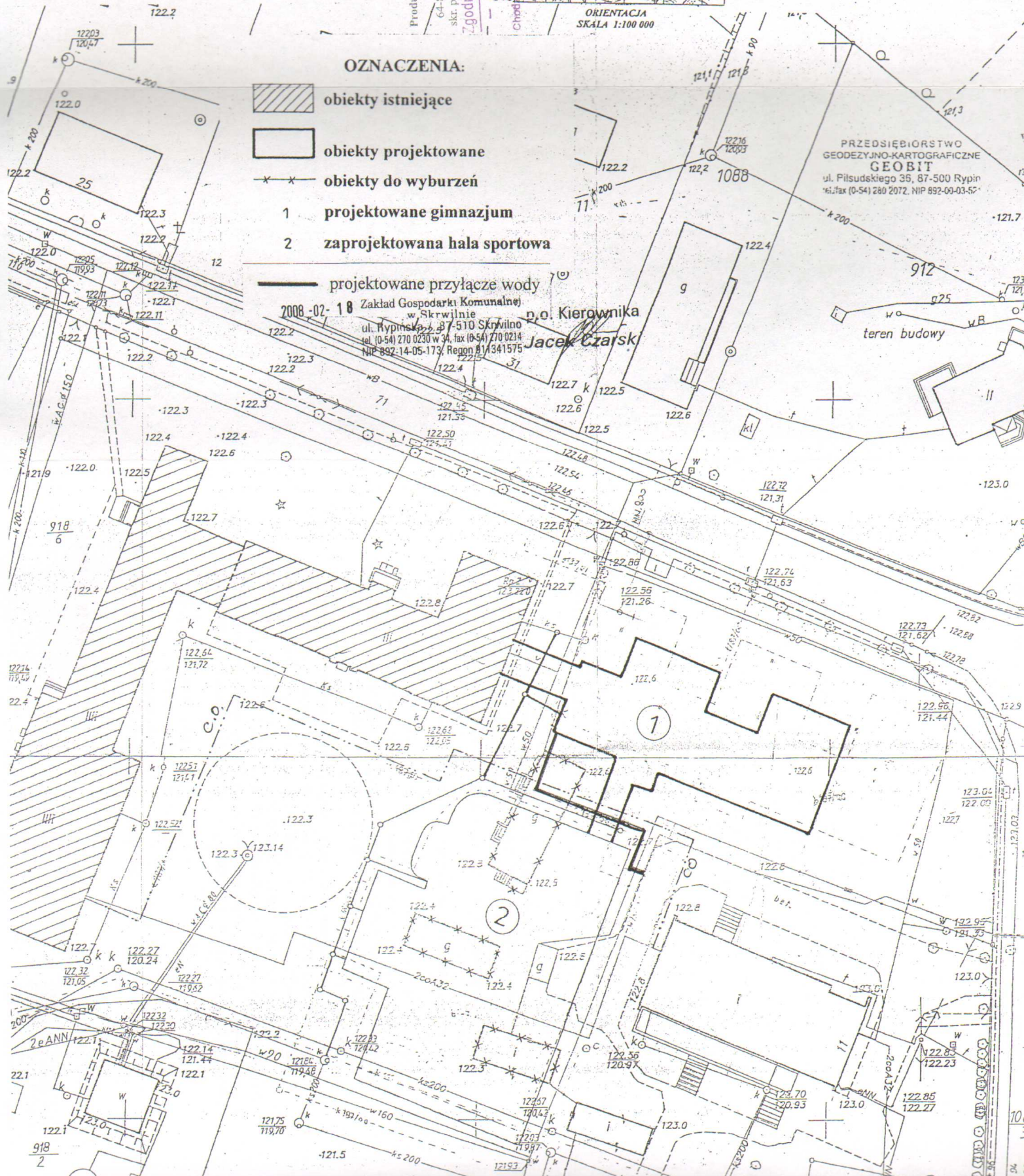
Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-860 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 4 tel. (0-67) 282-200
Zgodność z Kartą Zastępczą

- OZNACZENIA:**
-  obiekty istniejące
 -  obiekty projektowane
 -  obiekty do wyburzeń
 - 1 projektowane gimnazjum
 - 2 zaprojektowana hala sportowa

 projektowane przyłącze wody

2008-02-18 Zakład Gospodarki Komunalnej
w Skrwilnie
ul. Rypińska 37-510 Skrwilno
tel. (0-54) 270 0230 w.34, fax (0-54) 270 0234
NIP 892-14-05-173, Regon 814341575

n.o. Kierownika
Jacek Czarski



Nie wyk.
podziem.
do inwe

Nr 7034-1/08

Skrwilno 18. 02. 2008 r.

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
„PROXIMA”
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież**

Odpowiadając na wniosek z dnia 12 lutego 2008 roku, Zakład Gospodarki Komunalnej w Skrwilnie wyraża zgodę na przyłączenie projektowanego budynku gimnazjum w Skrwilnie do sieci kanalizacji sanitarnej, pod następującymi warunkami:

1. Zaprojektowania przyłączenia – przykanalika z rur PCV o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, oraz studni rewizyjnych wg załącznika graficznego.
2. Włączenie przyłącza do istniejącej studni PCV usytuowanej na działce nr geod. 918/6, [profile podłużne i inwentaryzacja sieci są do wykorzystania w ZGK w Skrwilnie pokój nr 4].
3. Odprowadzane ścieki będą miały skład ścieków-bytowych,
4. Zabrania się wprowadzania innych nieczystości płynnych i stałych pochodzących z innej niż związanej z funkcjonowaniem gospodarstwa domowego.
5. Termin ważności warunków ustala się na okres dwóch lat, licząc od chwili ich wydania.
6. Wykonanie urządzenia oraz rozliczenia za odebrane ścieki może nastąpić po zawarciu umów:
 - a. Na wykonanie urządzenia i udział w kosztach budowy kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków dla miejscowości Skrwilno, na ogólnych zasadach uczestnictwa w kosztach budowy. Oraz uzyskanie przez odbiorcę usług, dokumentacji technicznej wraz ze stosownym zgłoszeniem w Starostwie Powiatowym w Rypinie.
 - b. Na odprowadzanie ścieków.

7. Odpis niniejszych warunków należy włączyć do dokumentacji zgłoszenia budowy urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a.a.

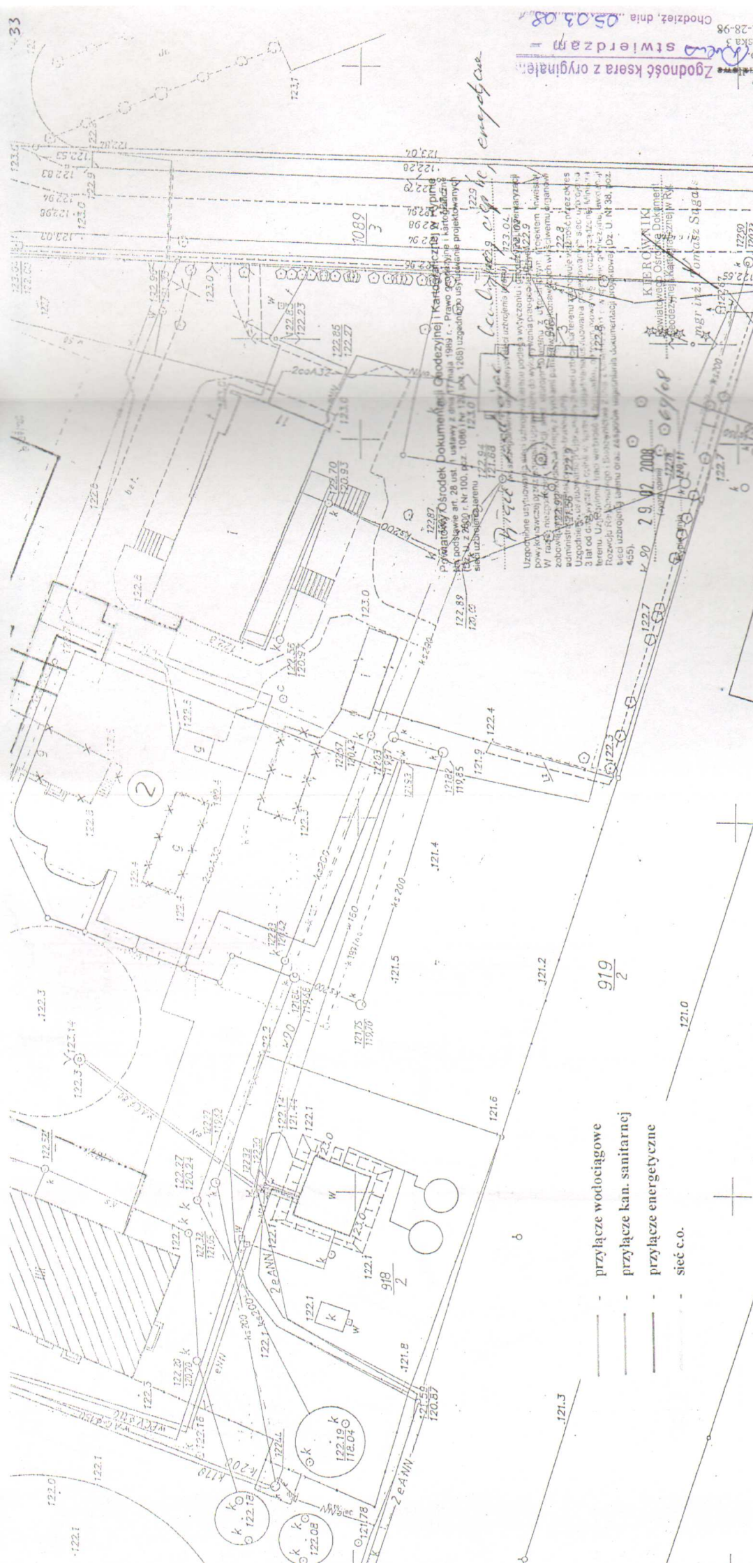
p.o. Kierownika
Jacek Czarski

Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

Rals stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.08... r



Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „PROXIMA” sp. z o.o.
 64-800 Chodzież, ul. Mińska 3
 Skt. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
 NIP 764-010-42-84
 Chodzież, dnia 05.03.08

Zgodność kesera z oryginalnym
 Projektanta: inż. Jerzy Ławnczak
 Sprawdzający: inż. Jerzy Ławnczak
 Data: 20.02.2008
 Nr arch.: 03/07
 Tytuł rys.: Projekt zagospodarowania działki

Zamawiający:	PPUH "PROXIMA" Spółka z o.o. w Chodzieży PRACOWNIA PROJEKTOWA	inż. TOMASZ PRZEWÓZNY	inż. Tomasz Przewoźny	Podpis	Data
Objekt -	Budynek gimnazjum w miejscowości Skrwilno ul. Biełzńska dz. nr 918/2	inż. Tomasz Przewoźny	inż. Jerzy Ławnczak		20.02.2008
Projektant:					
As. Projektanta:					
Sprawdzający:					
Tytuł rys.	Projekt zagospodarowania działki				
Nrys.	1				

Lasy Państwa

- - przyłącze wodociągowe
- - przyłącze kan. sanitarnej
- - przyłącze energetyczne
- - sieć c.o.

121.3

919
2

920

921/2

6

33

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do zapisów art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) **oświadczam, iż projekt budowlany:**

dla Gminy Skrwilno

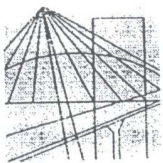
pn. Budynek gimnazjum w Skrwilnie przy ul. Biezuńskiej

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.


.....
(podpis składającego oświadczenie z pieczęcią imienną)

inż. TOMASZ PRZEWOŹNY
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi b.o. w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociąg i ciepł. iiz.
WKP/0149/PWOS/AA


JERZY ŁAWNICZAK
INŻYNIER URZĄDZEŃ SANITARNYCH
upr. budowl. nr 93/78/Pw
NN-8345/686/83/84
UAN-8345/1241/88
§ 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4 ab



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

5

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-SPW-7131/32-131/2004

Poznań, dnia 14 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu
Tomaszowi Marcinowi Przewoźnemu
inżynierowi
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzonemu dnia 08 września 1978 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0149/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

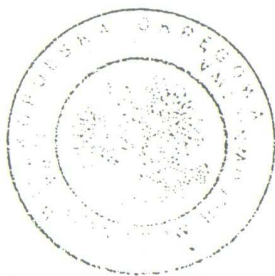
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 13/OKK/04 z dnia 09 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Marcin Przewoźny posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański: *[Signature]*

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz: *[Signature]*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *[Signature]*

Przedsiębiorstwo
Produkcyjne i Usługowe
SPRACOWNIA
64-800 Chodzież, ul. 14, tel.
skt. pocz. 47, tel. (0-67) 362-28-98
NIP 764-010-2-04

Zgodność ksera z oryginałem

[Signature] stwierdzam –
Chodzież, dnia 05.06.08

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 ustawy Prawo budowlane w związku § 4 ust. 2 rozp. MGPIB Pan Tomasz Marcin Przewoźny jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art.62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Jan Lemański
mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

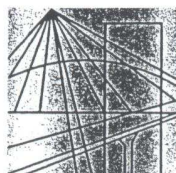
1. Pan Tomasz Marcin Przewoźny
ul. Małachowskiego 8a/10
64-800 Chodzież
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Przedsiębiorstwo
Produkccyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

Prox - stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.08 r



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2007-07-04

ZAŚWIADCZENIE

Pan/PaniTomasz Marcin Przewoźny.....

miejsce zamieszkania ul. Małachowskiego 8a/10.....

64-800 Chodzież.....

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym ...WKP/IS/0580/04.....

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2007-08-01.....

do dnia 2008-07-31.....

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stroński

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 853 80 19, 061 853 80 38

Przedsiębiorstwo
Produkcjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

godność ksera z oryginałem

- stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.08 r

Nr UAN 8345/1241/88



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie art. 5 ust. 1, § 74 Prawo o zawołaniu 4 lit. 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Urz. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jerzy ŁAWNICZAK

inżynier urządzeń sanitarnych
tytuł naukowy - zawodowy

urodzony(a) dnia 23 września 1949 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjnej - inżynierskiej

w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci

wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu

Przedsiębiorstwo
Produkcjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 5
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-910-42-84

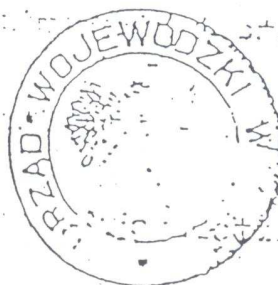
Zgodność ksera z oryginałem
Reus stwierdzam -
Chodzież, dnia 05.03.08

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych z ograniczeniem
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu.

Od niniejszej decyzji przysługując stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Pile w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Ob. Jerzy ŁAWNICZAK
ul. Mickiewicza 107 c m4
64-920 P i Ł



[Signature]
mgr inż. arch. Andrzej Oleszek

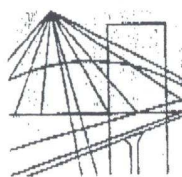
Przedsiębiorstwo
Produkccyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skr. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

[Signature] - stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.03.08

m.p.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2007-12-07

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Jerzy Ławniczak

miejsce zamieszkania os. B. Śmiałego 29/13
60-682 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IS/2893/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2008-01-01

do dnia 2008-06-30

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stróżyński

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
e-mail: wkp@piib.org.pl

Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
skt. poczt. 47, tel. (0-67) 282-28-98
NIP 764-010-42-84

W zgodności ksera z oryginałem

- stwierdzam -

Chodzież, dnia 05.02.08